



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 19.09.2024. 09:12

NESLUŽBENA KOPIJA

Katastarska općina: 329789, KAMEN

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1100

Broj zadnjeg dnevnika: Z-48606/2021
Aktivne plombe: Z-7211/2024, Z-33431/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM 162/1	VINOGRAD			855	
		UKUPNO:			855	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 AMIŽIĆ I & S - AUTO D.O.O. U STEČAJU, OIB: 07902456992, MOSORSKA 65, ŽRNOVNICA 21311 STOBREČ	
2.1	Zaprimljeno 21.05.2013. broj Z-5691/13 Na temelju Rješenja Financijske agencije od 17. svibnja 2013. godine kl: UP-I/110/07/13-01/3220, Zaključka Financijske agencije od 20. rujna 2013. godine kl: UP-I-110/07/13-01/3220 i čl. 51 Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom I & S-AUTO d.o.o. (OIB:07902456992), a glede čest. zem. 162/1.	ZABILJEŽBA

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
3.1	Zaprimljeno 30.04.2019.g. pod brojem Z-15356/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BR. 4. ST-393/2015-19 27.02.2019, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU BR. 4. ST-393/2015-26 24.04.2019, nad stečajnim dužnikom AMIŽIĆ I & S AUTO D.O.O. u stečaju, Žrnovnica, Mosorska 65, OIB 07902456992 (ranije I & S AUTO d.o.o., Žrnovnica, Mosorska 65), u pogledu čest. zem. 162/1.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Pred. 09. veljače 2006. Z-1796/06 Na teret 1 zk tijela, a na temelju ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine Split, 06. veljače 2006.g., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tristopedesettisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama a sve u korist:	350.000,00 EUR	"GLAVNI ULOŽAK"

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine opisane pod st. 1.1.		
1.3	Zabilježuje se postojanje sporednih uložaka u ZU 1128, 1079, 1106.		
1.4	Pred. 01. ožujka 2006. Z-2838/06		
	Zabilježuje se postojanje sporednog uložka ZU 1121 glede zaloga opisanog pod st. 1.1.		
3.			
3.1	Pred. 03. veljače 2009. Z-1187/09		
	Zabilježuje se da je za založna prava upisana pod st. 1.1; i st. 2.1 označen i Z.U. 1346 K.O.Kamen kao SPOREDNI ULOŽAK (za č. zem. 163/9).		
4.			
4.1	Pred. 08. srpnja 2009.g. Z-6833/09	55.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
	Na teret 1. (prvog) zk. tijela, vlasništva "I&S Auto" d.o.o. Žrnovnica, a na temelju ugovora o kreditu broj:211-51004719 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine "U Splitu, 03.07.2009.g.", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od pedesetpettisuća eura, s pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim nuzgredicama, u korist:		
	H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
4.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine pod st.4.1.		
4.3	Zabilježuje se da su založnom pravu pod st.4.1. "SPOREDNI ULOŠCI" Z.U.1079, 1106, 1121, 1128 i 1346, sve K.O.Kamen.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 30.04.2010. broj Z-4063/10	185.000,00 KN	
	Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Izjave založnog dužnika "U Splitu, dana 30. travnja 2010. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zaloga u iznosu od stoosamdesetpettisuća kuna uvećano za kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:		
	OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA		
5.2	Zabilježuje se da je ovaj uložak "Glavni uložak", dok su "Sporedni ulošci" Z.U. 1128, 1079 K.O. Kamen.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 30.04.2010. broj Z-4063/10	100.000,00 KN	
	Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Izjave založnog dužnika "U Splitu, dana 30. travnja 2010. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zaloga u iznosu od stotisuća kuna uvećano za kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:		
	OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA		
6.2	Zabilježuje se da je ovaj uložak "Glavni uložak", dok su "Sporedni ulošci" Z.U. 1128, 1079 K.O. Kamen.		
7.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 30.04.2010. broj Z-4063/10 Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Izjave založnog dužnika "U Splitu, dana 30. travnja 2010. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zaloga u iznosu od stotisuća kuna uvećano za kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist: OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	100.000,00 KN	
7.2	Zabilježuje se da je ovaj uložak "Glavni uložak", dok su "Sporadni ulošci" Z.U. 1128, 1079 K.O. Kamen.		
9.			
9.1	Zaprimljeno 25.05.2010. broj Z-4866/10 Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o otplati zajma i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 10.05.2010. godine, te Izjave založnog dužnika "U Splitu, dana 19.05.2010. godine", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tristopedesetpettisuća kuna uvećano za kamate, troškove, naknade i ostale nuzgredice, u korist: A.D.FAKTORING D.O.O. , OIB: 91001157088, SPLIT, KROZ SMRDEČAC 29	355.000,00 KN	
9.2	SPOREDNI ULOŽAK za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 1079 K.O. Kamen.		
10.			
10.1	Zaprimljeno 31.05.2010. broj Z-5032/10 Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava od 23. ožujka 2010. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od stotridesettisuća eura u kunskoj protuvrijednosti sa ostalim troškovima i nuzgredicama, u korist: MOBIL LEASING D.O.O., OIB: 17080997510, KOVINSKA ULICA 5, 10000 ZAGREB	130.000,00 EUR	
10.2	GLAVNI ULOŽAK, a za SPOREDNE ULOŠKE vidi Z.U. 1079, 1128, 1106, 1346 K.O. Kamen.		
11.			
11.1	Zaprimljeno 18.01.2011. broj Z-555/11 Na temelju primjerka tužbe zaprimljene pred Trgovačkim sudom u Splitu dana 18. siječnja 2011. godine i odredbe članka 78. stavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama (NN broj 91/96, 114/01, 100/04, 107/07 i 152/08) zabilježuje se hipotekarna tužba u predmetu tužitelja OTP Banka d.d. Zadar protiv tuženika I&S AUTO d.o.o. Žrnovnoca, radi trpljenja namirenja potraživanja iz vrijednosti založenih stvari, a glede nekretnine označene kao čest. zem.162/1.		ZABILJEŽBA
12.			
12.1	Zaprimljeno 17.05.2013. broj Z-5625/13 Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Rješenja ovog suda od 17. svibnja 2013. godine br. OVR-2313/13, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.226.754,19 kuna , te u iznosu od 12.270,00 kuna, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SPLIT	1.226.754,19 KN	
12.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine pod st. 12.1. pod Z-5625/13.		
13.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.1	<p>Zaprimljeno 07.12.2021.g. pod brojem Z-48606/2021</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA PRED TRGOVAČKIM SUDOM U SPLITU BROJ P-658/2021 08.12.2021, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 07.12.2021, između Amižić Ivana, Žrnovnica, Krešimirova 32, OIB 16243654851, kao tužitelja i AMIŽIĆ I & S - AUTO d.o.o. u stečaju, Žrnovnica, Mosorska 65, OIB 07902456992, ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB 14036333877 i H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 6 a, OIB 13667298928, kao tuženih, radi ništetnosti i brisanja, u pogledu ništetnosti ugovora o kreditu od 09. veljače 2006. godine, pod posl. br. Z-1796/06 i ništetnosti ugovora o ustupu tražbine od 22. svibnja 2015. godine, pod posl. br. Z-2838/2006, uknjiženih na teret čest. zem. 162/1.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.09.2024.